

## 徳島県 J A 会館 8 階テナント賃貸料金 概算書

- (1) 貸室面積 191.68 m<sup>2</sup> (58.08坪)
- (2) 基本設定料金
- (A) 賃貸料 7,800円 (坪/月額・税別)
  - (B) 共益費用 2,500円 (坪/月額・税別)
  - 小計10,300円 (坪/月額・税別)
- (C) 敷金 (賃貸料×6ヶ月)
- (3) その他費用
- (D) 内線電話料金 (ダイヤルイン) 1台当たり 2,800円 (基本料金) + (通話料)  
(月額・税別)
  - (E) 電気等使用料金  
空調設備 : 電気代実費  
照明等 : 電気代実費
  - (F) 駐車場料金 6,500円 (1台当/月・税別)
  - (G) 郵便受・新聞受使用料金 5,000円 (初回のみ・税別)
  - (H) セコムカード (3枚まで無料)  
4枚目からは1枚@1,400円 (税別)